

竞争性磋商文件

项 目 名 称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

项 目 编 号：AHZJ-202420600386

采 购 人：中华人民共和国合肥海关

采购代理机构：安徽中技工程咨询有限公司

2024年09月

目 录

第一章 磋商邀请1

第二章 供应商须知5

第三章 采购需求 21

第四章 评审方法和标准 26

第五章 采购合同 37

第六章 响应文件格式 50

第七章 政府采购供应商询问函和质疑函范本 68

第一章 磋商邀请

一、项目基本情况

项目编号：AHZJ-202420600386

项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：640.000000 万元（人民币）

最高限价：639.985589 万元（人民币）

采购需求：本项目建设地点位于安徽省合肥市包河区屯溪路 329 号，维修改造面积 15060 平方米。改造内容为合肥海关屯溪路综合实验楼办公区、普通实验室的变频多联空调系统改造、原空调系统拆除，以及配套空调系统改造配电、因改造引起的吊顶拆除及恢复。具体详见本项目工程量清单及图纸。

合同履行期限：计划工期 150 日历天

本项目（不接受）联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，即提供的工程全部由符合政策要求的中小企业、监狱企业或残疾人福利性单位承建。

3. 本项目的特定资格要求：

供应商须同时具有以下资质：

- （1）建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质；
- （2）有效的安全生产许可证；
- （3）拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核 B 证。

三、获取采购文件

时间：2024 年 09 月 06 日至 2024 年 09 月 13 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 12:00 至 21:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：安徽智能采购云平台（网址 <http://www.ahhzc.cn>，以下简称“徽智采”平台）

方式：在线发售采购文件，有意参加的潜在供应商首先须在“徽智采”平

台及手机“中招互连”APP中完成注册，之后在PC端安装“投标客户端”，通过APP扫描在“投标客户端”登录，可直接在“徽智采”平台中下载采购文件及其它资料（如工程量清单、图纸、澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

注：（1）供应商须在徽智采平台注册并完善企业基本信息

（2）若供应商已有「有效期内的安徽中技电子招投标平台」的中招互连的CA可以在新系统绑定后继续使用。

四、响应文件提交

截止时间：2024年09月19日09点30分（北京时间）

地点：“徽智采”平台，采用远程电子递交方式，电子响应文件请通过“投标客户端”于响应文件提交截止时间之前上传，截止时间之后上传的响应文件不予接受。网上递交的响应文件应电子签章、加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签章、加密功能。

五、开启

时间：2024年09月19日09点30分（北京时间）

地点：与响应文件提交地点的同一地点（注：供应商须在线解密响应文件，在线提交多轮报价等，无须现场参加磋商）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 项目采用全流程电子化采购方式，注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

“徽智采”平台注册：

登录“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>），点击右上角“供应商注册”，按照要求填写完善企业信息并上传相关附件，我司将对上传信息及附件进行审核，审核通过即完成平台的注册。具体注册操作详见“徽智采”平台首页“常见问题”，同时须在PC下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“徽智采”平台首页右上角“下载客户端”）。

手机“中招互连”APP注册：

完成平台注册及客户端安装后，在手机应用商店中下载“中招互连”APP，

按照要求填写注册信息，同时在 APP 线上完成 CA 证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽智能采购云平台”），具体下载及注册操作详见“徽智采”平台首页常见问题“CA 办理”。

“投标客户端”的服务功能

申请人完成手机“中招互连”APP 的注册，并通过扫码登录 PC 端“投标客户端”后方可电子投标，“投标客户端”为申请人提供的在线服务有：缴纳磋商文件费用、下载磋商文件、制作申请文件、扫码电子签章、扫码加密申请文件、递交申请文件、网上开标、扫码解密申请文件等。

注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台

（网址：<http://www.ahhzc.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573

2. 本项目落实节能环保、中小微型企业扶持等相关政府采购政策。

3. 本次竞争性磋商公告同时在中国政府采购网、“徽智采”平台上发布。

4. 供应商应合理安排采购文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成采购文件获取，责任自负。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：中华人民共和国合肥海关

地 址：合肥市经济技术开发区翡翠路 5301 号

联系方式：周主任 0551-63549788

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：安徽省合肥市蜀山区合作化南路 27 号

联系方式：曹工、王工 13856908747、15956962711、0551-65149581-834

3. 项目联系方式

项目联系人：曹工

电话： 0551-65149581-834

第二章 供应商须知

一、供应商须知前附表

注：本表是本项目的具体要求，是对供应商须知的具体补充和修改，如有不一致，以本表为准。

条款号	条款名称	内容、说明与要求
5.3	现场踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 自行踏勘 <input type="checkbox"/> 集中组织 时间：年月日时分 地点： 现场踏勘联系人及联系电话：戚科长 18919666509 注：如供应商未参加采购人统一组织的现场踏勘，视同放弃现场踏勘，由此引起的一切责任由供应商自行承担。
6.1	网上询问截止时间	2024 年 9 月 15 日 17 时 00 分
7.1	包别划分	<input checked="" type="checkbox"/> 不分包 <input type="checkbox"/> 分为 个包 供应商参加多个包磋商的成交包数规定：
10.1	磋商保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不收取
11.1	磋商有效期	<u>90</u> 日历日
12.3	响应文件解密时间	响应文件提交截止时间后 <u>30</u> 分钟内
14.3	评审方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法
17.4	最后报价扣除 （本项目不适用）	（1）小型和微型企业价格扣除：∕。 （2）监狱企业价格扣除：同小型和微型企业。 （3）残疾人福利性单位价格扣除：同小型和微型企业。 （4）符合条件的联合体价格扣除：∕。 （5）符合条件的向小微企业分包的大中型企业价格扣除：∕。

19.1	确定成交候选供应商和成交供应商	<p>磋商小组推荐成交候选供应商的数量：3 名</p> <p>注：法律、法规另有规定的，从其规定</p> <p>确定成交供应商：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>采购人委托磋商小组确定 <input type="checkbox"/>采购人确定</p>
22.2	随成交结果公告同时公告的成交供应商的响应文件内容	<p>(1) 中小企业声明函；</p> <p>(2) 残疾人福利性单位声明函（如有）；</p> <p>(3) 中标（成交）供应商的评审总得分</p> <p>(4) <u>主要成交标的承诺函</u></p>
23.1	成交通知书发出的形式	<p><input checked="" type="checkbox"/>书面 <input type="checkbox"/>数据电文</p>
24.1	告知磋商结果的形式	<p><input checked="" type="checkbox"/>供应商自行登录电子交易系统查看</p> <p><input type="checkbox"/>磋商现场告知</p>
25.1	履约保证金	<p>(1) 金额：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>免收</p> <p><input type="checkbox"/>合同价的%</p> <p><input type="checkbox"/>定额收取：人民币元</p> <p>(2) 支付方式：</p> <p><input type="checkbox"/>转账/电汇 <input type="checkbox"/>支票 <input type="checkbox"/>汇票 <input type="checkbox"/>本票 <input type="checkbox"/>保险 <input type="checkbox"/>保函</p> <p>(3) 收取单位：/</p> <p>(4) 退还时间：/</p> <p>注意事项：</p> <p>(1) 以上各类机构出具的以担保函、保证保险承担责任的方式均须满足无条件见索即付条件。</p> <p>(2) 以担保函、保证保险形式缴纳履约保证金的，受益人和收取单位须为采购人。</p>
26.1	代理费用	<p>(1) 收费对象：<input type="checkbox"/>采购人 <input checked="" type="checkbox"/>成交供应商</p> <p>(2) 收取方式：<u>转账/电汇</u>，成交供应商须在领取成交通知书前，将代理费用缴纳至采购代理机构</p>

		开户名称： <u>安徽中技工程咨询有限公司</u> 开户银行： <u>交通银行合肥分行黄山路支行</u> 银行帐号： <u>341314000018150070757</u> （3）收费标准： <u>以中标价为计算基数，按计价格【2002】1980号文件规定的工程类项目收费标准向中标人收取。</u>
29.3	质 疑 函 递 交 方式、接收部 门、联系电话 和通讯地址	递交方式： <u>以下方式任选其一：</u> <u>（1）书面形式递交</u> <u>（2）通过电子交易系统递交</u> 接收部门： <u>采购代理机构</u> 联系电话： <u>13856908747、0551-65149581-834</u> 通讯地址： <u>安徽省合肥市合作化南路27号</u>
30	其他内容	
30.1	承包方式	<input type="checkbox"/> 施工总承包 <input checked="" type="checkbox"/> 专业承包
30.2	计价方式	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单综合单价报价法 <input type="checkbox"/> 全费用综合单价报价法
30.3	计划工期	计划工期： <u>150</u> 日历天 计划开工日期： <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>27</u> 日，具体开工时间以采购人开工通知为准。
30.4	质 量 标 准 要 求	质量标准：合格
30.5	项 目 经 理 其 他要求	（1）项目经理具备资格见采购需求要求（必须是本单位人员）。 （2）项目经理社保形式（如要求）：提供供应商所属社保机构出具的拟委任的项目经理社保缴费证明或其他能够证明拟委任的项目经理参加社保的有效证明材料，项目经理的社会保险的缴纳单位应当是供应商或者供应商不具备独立法人资格的分支机构。 （3）项目经理不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人，以下情形除外：

		<p>①法定情形；</p> <p>②虽在其他项目上担任项目经理岗位，但本项目成交后能够从该项目撤离，全面履约。</p> <p>（4）成交后若项目经理在其他项目上担任项目经理岗位，导致该项目经理无法进场履约的，采购人可取消其成交资格。供应商因此原因被取消成交资格的，视为无正当理由放弃成交资格。</p>
30.6	安全文明要求	必须确保安全文明施工，符合国家和项目所在地现行相关规定
30.7	总包及分包规定	<p>供应商不得在成交后将工程转包给其它施工单位。</p> <p>分包情况</p> <p><input type="checkbox"/>允许专业分包，分包项目、内容及分包商须经采购人及监理单位同意和认可</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不允许</p>
30.8	现场条件	具备开工条件
30.9	采购人提供的资料	<p><input checked="" type="checkbox"/>磋商文件</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>工程量清单</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>最高投标限价</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>电子版图纸</p> <p>获得方式：</p> <p>上述资料请供应商在获取磋商文件后，自行登录电子交易系统下载本项目附件。</p>
30.10	特别提醒	<p>（1）供应商参与政府采购，应当诚信守法、公平竞争。如有以提供虚假材料（包括但不限于虚假技术参数响应、虚假业绩、虚假证书、虚假检测报告等）、串通磋商、隐瞒失信信息等谋取成交的行为，一经发现，将报监督管理部门严肃查处。</p> <p>（2）工程量清单报价书编制人应为供应商或工程造价咨询单位具有造价执业资格的人员。评审过程中不对造价执业</p>

		<p>专用章或电子执业章的时间有效性进行评审。</p> <p>（3）本工程在发放工程量清单、最高投标限价（控制价）后，供应商应对工程量清单和最高投标限价（控制价）等数据进行复核。如供应商认为数据有误，应通过电子交易系统提交。如在规定时间内未提出疑问的，清单和最高投标限价（控制价）中数据将被作为有效数据用于判定最后报价是否低于成本价的依据（清单工程量出现重大错误除外）。网上询问截止时间前若供应商对清单和最高投标限价（控制价）未提出相关疑问，视同认可工程量清单和最高投标限价（控制价）编制合理。成交后，供应商应按其报价完成磋商范围和图纸内的全部内容，不得以工程量清单和最高投标限价（控制价）编制存在漏项或数量偏差或不合理提出各种形式的索赔。</p>
30.11	其他补充说明	<p>解释权：</p> <p>（1）构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；</p> <p>（2）同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；</p> <p>（3）如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；</p> <p>（4）除磋商文件中有特别规定外，仅适用于磋商及响应文件提交阶段的规定，按竞争性磋商公告、磋商邀请、供应商须知、评审方法和标准、响应文件格式的先后顺序解释；</p> <p>（5）按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。</p>

二、供应商须知正文

1. 采购人、采购代理机构及供应商

1.1 采购人：是指依法开展政府采购活动的国家机关、事业单位、团体组织。

1.3 政府采购监督管理部门：各级人民政府指定的有关部门依法履行与政府采购活动有关的监督管理职责。

1.4 供应商：是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、非法人组织或者自然人。分支机构不得参加政府采购活动，但银行、保险、石油石化、电力、电信等特殊行业除外。本项目的供应商须满足以下条件：

1.4.1 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定，遵守本项目采购人本级和上级财政部门政府采购的有关规定。

1.4.2 以采购代理机构认可的方式获得了本项目的磋商文件。

1.5 若竞争性磋商公告中允许联合体参加磋商，对联合体规定如下：

1.5.1 两个以上供应商可以组成一个磋商联合体，以一个供应商的身份磋商。联合体参加磋商的，磋商文件获取手续由联合体中任一成员单位办理均可。

1.5.2 联合体各方均应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

1.5.3 采购人根据采购项目对供应商的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

1.5.4 联合体各方应签订联合协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合协议作为响应文件的一部分提交。

1.5.5 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加磋商，联合协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到联合协议合同总金额的比例。

1.5.6 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

1.5.7 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目磋商，否则相关响应文件将被认定为**响应无效**。

1.5.8 对联合体参加磋商的其他资格要求见申请人的资格要求。

2. 资金来源

2.1 本项目的采购人已获得足以支付本次磋商后所签订的合同项下的资金。

3. 磋商费用

不论磋商的结果如何，供应商应承担其所有与准备和参加磋商有关的费用。

4. 适用法律

本项目采购人、采购代理机构、供应商、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及本项目本级和上级财政部门、政府采购监督管理部门的政府采购有关规定的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

5. 磋商文件构成

5.1 磋商文件包括下列内容：

第一章 磋商邀请

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 评审方法和标准

第五章 政府采购合同

第六章 响应文件格式

第七章 政府采购供应商询问函和质疑函范本

5.2 磋商文件中有不一致的，有澄清的部分以最终的澄清更正内容为准。

5.3 现场踏勘及相关事项见供应商须知前附表。

5.4 供应商应认真阅读磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规范等。

6. 磋商文件的澄清与修改

6.1 供应商如对磋商文件内容有疑问，必须在供应商须知前附表规定的网上询问截止时间前以网上提问形式（电子交易系统）提交给采购代理机构。

6.2 采购人可主动或在解答供应商提出的问题时对磋商文件进行澄清或者修改。采购代理机构将在中国政府采购网发布更正公告的方式澄清或者修改磋商文件，更正公告的内容作为磋商文件的组成部分，对供应商起约束作用。供应商应主动上网查询。采购代理机构不承担供应商未及时关注相关信息引发的相关责任。

6.3 任何人或任何组织向供应商提供的任何书面或口头资料，未经采购代理

机构在网上发布或书面通知，均作无效处理，不得作为磋商文件的组成部分。采购代理机构对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

6.4 对于没有提出询问又参与了本项目磋商的供应商将被视为完全认同本磋商文件（含更正公告的内容）。

7. 磋商范围及响应文件中标准和计量单位的使用

7.1 项目有分包的，供应商可参与其中某一个或多个分包的磋商，成交包数详见供应商须知前附表中规定。

7.2 无论磋商文件中是否要求，供应商所承担工程及伴随的货物和服务均应符合国家强制性标准。

7.3 供应商与采购代理机构之间与磋商有关的所有往来通知、函件和响应文件均用中文表述。供应商随响应文件提供的证明文件和资料可以为其他语言，但必须附中文译文。翻译的中文资料与外文资料如果出现差异时，以中文为准。

7.4 除磋商文件中有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

8. 响应文件构成

8.1 供应商应完整地按磋商文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件，具体内容详见第六章响应文件格式的相关内容。

8.2 供应商应提交磋商文件要求的证明文件，证明其响应内容符合磋商文件规定。该证明文件是响应文件的一部分。证明文件形式可以是文字资料、图纸和数据。

8.3 为保证公平公正，除非磋商文件另有规定或说明，供应商对同一项目磋商时，不得同时提供备选磋商方案。

9. 报价

9.1 供应商的报价应当包括满足本次磋商全部内容。所有报价均应以人民币报价，供应商的磋商报价应遵守《中华人民共和国价格法》。

9.2 最后报价均不得高于磋商文件（公告）列明的项目预算、最高投标限价，否则其响应文件将被认定为**响应无效**。

9.3 报价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的报价，其响应文件将被认定为**响应无效**。

9.4 采购人不接受具有附加条件的报价。

10. 磋商保证金

10.1 本项目不收取磋商保证金。

11. 磋商有效期

11.1 磋商有效期为从响应文件提交截止之日算起的日历天数，磋商有效期详见供应商须知前附表。

11.2 在磋商有效期内，供应商的磋商保持有效，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。磋商有效期不满足要求的响应，其响应文件将被认定为**响应无效**。

11.3 为保证有充分时间签订合同，采购人或采购代理机构可根据实际情况，在原磋商有效期截止之前，要求供应商延长磋商有效期。接受该要求的供应商将不会被要求和允许修正其响应文件。供应商可以拒绝延长磋商有效期的要求，且不承担任何责任。上述要求和答复都应以书面形式提交。

12. 响应文件的提交、修改与撤回

12.1 供应商应当在竞争性磋商公告规定的响应文件提交截止时间前，将加密的响应文件在电子交易系统上传。

12.2 供应商应当在响应文件提交截止时间前完成响应文件的传输提交（以接收到电子签收凭证为准），并可以补充、修改或者撤回响应文件。响应文件提交截止时间前未完成响应文件传输的，视为撤回响应文件。未按规定加密或响应文件提交截止时间后送达的响应文件，电子交易系统应当拒收。

12.3 供应商应在供应商须知前附表规定的解密时间前对其响应文件进行解密，未在规定时间内进行解密的，**响应无效**。

12.4 在响应文件提交截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。但属于磋商小组在评审中发现的计算错误并进行核实的修改、按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件的，不在此列。

13. 磋商小组

13.1 本项目将依法组建磋商小组，磋商小组成员由3人以上单数组成，磋商小组及其成员应当依照政府采购的有关规定履行相关职责和义务。

13.2 磋商小组依法对响应文件进行评审，并根据磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应磋商文件要求的供应商进行磋商。

13.3 磋商小组应当从质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商中，按照评审方法和标准推荐成交候选供应商，并编写评审报告。

14. 响应文件的评审与磋商

14.1 采购人和采购代理机构将在竞争性磋商公告规定的时间和地点组织磋商。

14.2 竞争性磋商活动采用综合评分法评审。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

14.3 磋商小组将按照磋商文件规定的评审方法和标准对供应商独立进行评审。评审程序如下：

14.3.1 **初审**。磋商小组对供应商必须满足和实质性响应的内容进行评审，供应商未实质性响应磋商文件要求导致响应无效的，磋商小组将以书面询标的方式告知有关供应商。

采购人或采购代理机构将在响应文件提交截止时间后至评审结束前通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关供应商信用记录，并对供应商信用记录进行甄别，对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其响应文件将被认定为**响应无效**。

以联合体形式参加磋商的，联合体成员存在以上不良信用记录的，联合体磋商将被认定为**响应无效**。

以上信用查询记录，采购人或采购代理机构将下载查询结果页面后与其他采购文件一并保存。供应商不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。在本采购文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为初审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为初审依据。

14.3.2 **磋商**。初审合格后，磋商小组将按网上加密电子响应文件提交顺序集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

14.3.3 **报价**。磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规

定时间内提交最后报价。

14.3.4 **综合评分**。磋商小组只对通过初审，实质上响应磋商文件要求的响应文件进行综合评分。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

14.4 相关说明。

14.4.1 为保证磋商活动顺利进行，供应商可派相关技术人员进行网上答疑；

14.4.2 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动磋商文件的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。磋商文件有实质性变动的，经采购人代表确认作为磋商文件的有效组成部分，磋商小组将以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

14.4.3 磋商小组发现供应商的报价或者某些分项报价明显低于其他通过初审的供应商的报价，有可能影响产品质量和不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，其响应文件将被认定为**响应无效**。

14.4.4 无论何种原因，即使供应商磋商时携带了证书材料的原件，但响应文件中未提供与之内容完全一致的扫描件的，磋商小组可以视同其未提供。

14.4.5 磋商小组决定响应文件的响应性及符合性只根据响应文件本身的内容，而不寻求其他外部证据。

14.5 供应商授权代表对磋商过程有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请，并说明理由。

15. 终止竞争性磋商

15.1 出现下列情况之一时，采购人和采购代理机构有权宣布终止竞争性磋商采购，并将理由通知所有供应商：

- （1）有效供应商数量不足，导致本次磋商缺乏竞争的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）因重大变故，采购任务取消的；
- （4）政府采购法律法规规定的其他情形。

16. 响应文件的澄清、说明或更正

16.1 磋商小组将对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，审查时可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

16.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式（询标）作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章（电子签章）。

如有询标，授权代表（或法定代表人）可通过远程登录的方式接受网上询标，也可凭本人有效身份证明参加询标。因授权代表联系不上、没有及时登录系统等情形而无法接受磋商小组询标的，供应商自行承担相关风险。

17. 最后报价

17.1 磋商并不限定只进行二轮报价，如果磋商小组认为有必要，可以要求供应商进行多轮报价。

17.2 在磋商内容不做实质性变更或重大调整的前提下，供应商下轮报价不得高于上一轮报价。

17.3 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，最后报价也是签订合同的依据。

17.4 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的供应商，其最后报价按照供应商须知前附表中规定的标准扣除后的价格参与评审。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行最后报价扣除。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，可给予联合体或者大中型企业的最后报价按照供应商

须知前附表中规定的标准扣除后的价格参与评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

17.5 供应商应当按照企业定额或项目所在地最新建设工程计价依据以及材料市场价格信息等，结合自身实力、施工经验、现场环境以及磋商文件的要求自主报价。

17.6 除非采购人对磋商文件予以澄清、修改，否则供应商应按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量逐项填报综合单价和合价。供应商不得在工程量清单中任意增删、修改清单项目与工程量及项目排列顺序。

17.7 除非合同中另有规定，供应商在工程量清单报价书中所报的价格包括完成磋商文件规定的全部工程内容及为达到质量和工期目标、安全文明、环境保护等要求的分部分项工程费，措施项目费，不可竞争费，其他项目费，税金等所有费用。为满足工程建设标准和技术规范要求所发生的费用应包括在报价中。报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。每一清单项目只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。供应商未填综合单价或合价的清单项目，将被视为该项费用已包括在其他有价款的综合单价或合价以及总价内，供应商必须按合同要求完成工程量清单中未填综合单价或合价的工程项目，任何与未填综合单价或合价的工程项目有关的工程价款，采购人将不再另行支付。

17.8 本项目的施工地点为本须知前附表所述，供应商可到施工现场踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响磋商报价的情况，任何因忽视或误解施工场地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。对于受施工现场场地限制，如需要另外寻找场地解决临时住宿、材料及设备堆放，由此所产生的费用应包含在磋商报价范围内，采购人不再承担该费用。

17.9 工程造价的确定与控制

17.9.1 本工程确定成交供应商后，工程总造价在磋商范围内包定，除经批准的设计变更、经济签证外，其它工程造价增减均不予签证计价。

17.9.2 磋商前，供应商应认真对照施工设计图纸等文件核对采购人提供的工

工程量清单，发现工程量存在项目划分误差、计量单位误差、数量误差、遗漏项目的，必须在网上询问截止时间前向采购人提出疑问，否则采购人可不予答复。

17.9.3 采购人对疑问应进行核实，确认工程量单项子目误差在 $\pm 3\%$ （含 $\pm 3\%$ ）以内的，采购人可不予调整工程量，供应商应将其误差考虑在综合单价内；若有遗漏项目或单项子目工程量误差超过 $\pm 3\%$ 的，采购人应进行修正并重新公布准确的工程量清单。

17.9.4 供应商在规定时间内未对工程量清单提出疑问的，成交后，采购人不再对工程量清单的项目和数量进行校对调整。供应商必须按其报价完成竞争性磋商文件规定范围内的设计图纸规定的所有工程项目。

17.10 成交供应商在工程量清单报价书中所报的综合单价一律不予调整。

17.11 本工程不接受恶意不平衡报价，不保证最低价成交。

18. 成交候选供应商的推荐原则及标准

18.1 磋商小组依据本项目磋商文件所约定的评审方法和标准，按照有效供应商综合总得分由高到低依次推荐成交候选供应商。综合总得分出现两家或两家以上相同者，按最后报价由低到高排序推荐成交候选供应商；综合总得分且最后报价均相同的，由磋商小组按照技术指标优劣顺序推荐成交候选供应商。

19. 确定成交候选供应商和成交供应商

19.1 磋商小组根据综合评分的结果和供应商须知前附表中规定确定成交候选供应商，并标明排列顺序。排名第一的成交候选供应商经采购人或采购人授权的磋商小组确定为成交供应商后，由采购代理机构在指定媒体上予以公告。

20. 编写评审报告

20.1 评审报告是根据全体磋商小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写的报告，评审报告由磋商小组全体成员签字。对评审结论持有异议的磋商小组成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。磋商小组成员拒绝在评审报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评审结论。

21. 保密要求

21.1 评审将在严格保密的情况下进行。

21.2 有关人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和评审中获悉的国家秘密、商业秘密。

22. 成交结果公告

22.1 为体现“公开、公平、公正”的原则，磋商结束后，采购代理机构将在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上发布成交结果公告。

22.2 成交结果公告内容应当包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求，成交结果公告期限、评审专家名单以及供应商须知前附表中约定进行公告的内容。

23. 成交通知书

23.1 采购代理机构发布成交结果公告的同时以供应商须知前附表规定的形式向成交供应商发出成交通知书。

23.2 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出以后，采购人改变成交结果或者成交供应商放弃成交资格，应当承担相应的法律责任。

23.3 成交通知书是合同的组成部分。

24. 告知磋商结果

24.1 在公告成交结果的同时，采购代理机构同时以供应商须知前附表规定的形式告知未成交供应商本人的评审得分和排序。

24.2 采购代理机构对未成交的供应商不做未成交原因的解释。

25. 履约保证金

25.1 成交供应商应按照供应商须知前附表规定缴纳履约保证金。

25.2 如果成交供应商没有按照上述履约保证金的规定执行，将视为放弃成交资格。在此情况下，采购人可确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

26. 代理费用

26.1 本项目代理费用的收取按供应商须知前附表的规定执行。

27. 签订合同

27.1 采购人与成交供应商应当按照规定的时间内完成政府采购合同签订及合同公开。

27.2 磋商文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依

据。

27.3 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展采购活动。成交供应商拒绝签订政府采购合同的不得参加对该项目重新开展的采购活动。

27.4 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

28. 廉洁自律规定

28.1 采购代理机构工作人员不得以不正当手段获取政府采购代理业务，不得与采购人、供应商恶意串通。

28.2 采购代理机构工作人员不得接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不得收受礼品、现金、有价证券等，不得向采购人或者供应商报销应当由个人承担的费用。

29. 质疑的提出与接收

29.1 供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。

29.2 质疑供应商应按照财政部制定的《政府采购质疑函范本》格式（详见磋商文件第八章）和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以书面形式提出质疑，超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。

29.3 采购代理机构质疑函接收部门、联系电话和通讯地址，见供应商须知前附表。

注：上述条款中所要求的书面形式包含通过电子交易系统递交方式。

30. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容，见供应商须知前附表。

第三章 采购需求

序号	内容	说明和要求
1	人员到岗及履约要求	<p>（1）供应商一旦成交，磋商时所报的本项目的项目经理、施工现场技术负责人、各专业负责工程师及施工机械等在整个项目施工期内必须在位，否则采购人有权终止合同。由此造成的损失，成交供应商自行承担并赔偿可能给采购人造成的损失。</p> <p>（2）成交供应商不得擅自更换磋商时所报项目经理及项目部主要管理人员。确需更换时，须报采购人同意，更换后人员不得低于成交供应商磋商时所报人员资质和技术水平。采购人如认为有必要，可要求对上述人员中的部分人员作出更好的调整。</p> <p>（3）成交供应商未能按照承诺到岗尽职的，采购人将视情况严重程度对其作出相应处理，给予警告并发出整改通知。如仍未及时整改，采购人有权责令其停工整改、直至终止合同，引进新的承包人。采购人还将停止支付工程款项，扣留任何未付的工程进度款项补偿建设单位的有关损失或工期延误的损失，并就此向承包人索赔。</p>
2	材料要求	<p>（1）成交供应商自行采购的材料应满足设计和规范要求的质量等级，并须按有关技术规范要求对材料质量进行检验。成交供应商选定的材料供应厂家和价格须经采购人和监理单位认可。如采购人和监理单位对某种或某些材料的质量有异议，有权提出停止使用的要求，成交供应商必须服从该要求。若该材料经权威检验部门鉴定确有质量问题，由此而发生的一切费用由成交供应商自负。因成交供应商自行采购的材料质量引起的工程质量问题由成交供应商承担所造成的一切损失。</p> <p>（2）如本项目采购人对工程质量有特殊需求的，对主要设备及材料提供不少于三个的参考品牌，对于采购人参考品</p>

		<p>牌的材料，供应商可选用参考品牌或不低于参考品牌质量标准的其它品牌；采用其它品牌的应在响应文件中提供相关技术参数证明材料供磋商小组评审，未提供相关技术参数证明材料或经磋商小组评审未通过的，成交后只能从采购人参考品牌中进行选择，价格不予调整。</p> <p>（3）对于采购人参考品牌材料，供应商如认为参考品牌有限定性、唯一性、明显不在同一档次等级的或者其他异议的，应在本项目网上询问截止时间前通过电子交易系统提交。</p>
3	工程施工重点难点	<p>本项目属于修缮工程，主要有以下几个重点、难点：</p> <p>（1）分层施工，不能影响其他楼层正常办公及日常检验工作；施工安排与实验室充分协调沟通，减少对正常检验工作的影响；施工现场每日须做好卫生保洁，保障办公和实验室区域的环境；</p> <p>（2）实验室内设备的保护；</p> <p>（3）原中央空调设备的拆除。</p>
4	报价须知	<p>供应商最后报价均不得高于磋商文件（公告）列明的项目预算、最高投标限价，否则其响应文件将被认定为响应无效。</p>
5	重要说明	<p>1、政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）：</p> <p>（1）如属于《节能产品政府采购品目清单》（多联式空调（热泵）机组（制冷量>14000W））中政府强制采购的节能产品，则供应商所投产品须具有市场监管总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构目录》中的认证机构出具的、处于有效期内的节能产品认证证书。</p> <p>（2）如涉及商品包装和快递包装，供应商应当执行《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123号）、《安徽省财政厅关于贯彻落实政府绿色采购有关</p>

		<p>政策的通知》（皖财购〔2023〕853号）的要求，提供符合需求标准的绿色包装、绿色运输，同时，采购人将对包装材料和运输环节作为履约验收条款进行验收。</p> <p>2、本项目的磋商文件、工程量清单、最高投标限价（控制价）、澄清、修改、补充等相关资料均通过电子交易系统发布，请供应商自行从网上下载，供应商应当及时查看有无相关澄清、修改、补充等内容。</p> <p>3、在工程项目磋商过程中，供应商最后报价与公布的最高投标限价（控制价）或项目概算相比降幅过小，或供应商最后报价明显缺乏竞争性的，磋商小组可以否决其报价。</p> <p>4、外地建安企业磋商并成交后必须在项目所在地缴纳相关税费。</p> <p>5、承包人在工程实施过程中用工行为，必须严格执行国家及地方政府的有关规定，依法签订劳动合同，并按规定及时足额支付工资。</p> <p>6、建设工程不可竞争费构成及计费标准按《关于调整合肥市建设工程不可竞争费构成及计费标准的通知》（合造价〔2021〕5号）执行，本工程最高投标限价（控制价）已按规定的措施项目、费率和单价列出招标工程施工扬尘污染防治费用和建筑工人实名制管理费用清单，供应商应承诺报价中已包含磋商文件公布的施工扬尘污染防治费用和建筑工人实名制管理费用。工程竣工结算时，未落实的施工扬尘污染防治和建筑工人实名制管理措施项目，应按清单所列金额从工程结算价款中扣除。</p>
6	付款方式	<p>合同签订后采购人预支付合同价款的 30%；全部空调设备进场并经发包人（采购人）、承包人、监理单位三方验收后付至合同价款的 60%，工程竣工验收合格后付至合同价款的 80%，工程结算审核结束后，承包人开具审定总价的 3%的银行保函或担保机构担保作为质保金，发包人（采购</p>

		<p>人) 按照审定总价付清。</p> <p>注：（1）金融机构出具的保函（银行保函），应为合肥行政区域（含四县一市）内的银行出具的见索即付无条件保函。</p> <p>（2）担保机构出具的保函（担保机构担保），应为经安徽省地方金融监督管理局审查批准，依法取得融资担保业务经营许可证的合肥行政区域（含四县一市）内的融资担保机构出具的无条件保函。</p> <p>（3）以上银行保函或担保机构担保的受益人和收取单位须为采购人。</p>																								
8	材料与设备要求	<p>本项目材料均由成交供应商采购，参考品牌如下：</p> <table><tr><td>序号</td><td>材料设备名称</td><td>品牌 1</td><td>品牌 2</td><td>品牌 3</td><td>品牌 4</td></tr><tr><td>1</td><td>中央空调</td><td>格力</td><td>日立</td><td>三菱电机</td><td>东芝</td></tr><tr><td>2</td><td>电缆</td><td>无锡江南</td><td>远东</td><td>上上</td><td>宝胜</td></tr><tr><td>3</td><td>铜管</td><td>海亮</td><td>埃美柯</td><td>青山控股</td><td></td></tr></table> <p>注：对于采购人参考品牌的材料、设备，供应商可选用参考品牌或不低于参考品牌技术性能指标的其他品牌；采用其他品牌的应在响应文件《参考材料品牌响应表》中注明并提供相关技术性能指标、业绩等供评审小组评审，未在《参考材料品牌响应表》中注明且未提供相关技术性能指标、业绩，或经评审小组评审未通过的，成交后只能从采购人参考品牌中进行选择，合同价格不予调整。</p>	序号	材料设备名称	品牌 1	品牌 2	品牌 3	品牌 4	1	中央空调	格力	日立	三菱电机	东芝	2	电缆	无锡江南	远东	上上	宝胜	3	铜管	海亮	埃美柯	青山控股	
序号	材料设备名称	品牌 1	品牌 2	品牌 3	品牌 4																					
1	中央空调	格力	日立	三菱电机	东芝																					
2	电缆	无锡江南	远东	上上	宝胜																					
3	铜管	海亮	埃美柯	青山控股																						
9	本项目采购标的名称及所属行业	<p>标的名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）</p> <p>所属行业：建筑业</p>																								
10	技术要求	详见图纸、工程量清单																								
11	其他要求	1、中央空调室外机、室内机安装应有有效的降噪措施，（如隔音棉、减震垫、消声风管等），供应商须根据现场实际																								

		<p>情况，做好降低消声安装调整深化工作，此费用供应商自行考虑在报价中。</p> <p>2、施工完成后，办公区噪声应不超过《声环境质量标准》（GB3096-2008）中，1类声环境功能区噪声限值。供应商须提供第三方检测机构出具的针对办公环境噪声的检测报告。</p> <p>3、所投中央空调产品，机组噪声符合《多联机空调（热泵）机组》GB/T18837-2015。</p> <p>4、所投中央空调产品 APF 值应满足《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能效等级》（GB21454-2021）中风冷式热泵型多联机能效等级指标值中能效等级 1 级的标准（须提供中国能效标识网查询截图，截图中反映的产品型号须与所投产品型号一致）。</p> <p>5、图纸中有防爆要求的空调应按要求提供对应防爆空调设备并按防爆空调施工规范进行安装。成交供应商在项目验收前须向采购人提供对应产品的防爆合格证。</p> <p>6、施工中须负责修复所有因施工损坏的设备设施。</p>
--	--	--

第四章 评审方法和标准

一、总则

本项目将按照磋商文件第二章供应商须知的相关要求及本章的规定评审。

二、评审方法

2.1 初审

磋商小组对供应商的响应文件进行初审，以确定其是否满足磋商文件的实质性要求。初审表如下：

初审表			
序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	营业执照等证明文件	（1）供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的营业执照； （2）供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书； （3）供应商是非企业机构的，应提供有效的执业许可证或登记证书等证明文件； （4）供应商是个体工商户的，应提供有效的个体工商户营业执照； （5）供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。	提供材料扫描件或电子证照，应完整的体现出材料或电子证照全部内容。联合体磋商的联合体各方均须提供。
2	供应商资格声明书	提供符合磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	详见第六章响应文件格式。
3	供应商信用记录	供应商不得存在供应商须知正文第14.3条中的不良信用记录情形	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。
4	中小企业证明文件	符合申请人的资格要求中落实政府采购政策需满足的资格要求： 供应商应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省	详见第六章响应文件格式。

		级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。供应商须为本项目采购标的所属行业（建筑业）的中小企业。	
5	资质证书	满足供应商资格中本项目的特定资格要求。	提供材料扫描件或电子证照，应完整的体现出材料或电子证照全部内容。
6	项目经理	1、注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证（B 证），注册单位必须是供应商本单位； 2、项目经理承诺	提供材料扫描件或电子证照，应完整的体现出材料或电子证照全部内容。项目经理承诺格式详见第六章响应文件格式
7	响应文件机器识别码查询	不同供应商的响应文件机器识别码不得相同	供应商无须提供资料，电子系统自动识别
8	授权书	符合磋商文件要求。	
9	磋商响应函	符合磋商文件要求。	
10	工程量清单报价书	符合磋商文件要求	。
11	其他要求	符合法律、行政法规规定的其他条件或磋商文件列明的其他要求	采购需求中第 11 条列明的须提供的证明材料、节能产品认证证书等
评审指标通过标准：供应商必须通过上述全部指标。			

初审指标通过标准：供应商必须通过初审表中的全部评审指标。

2.2 综合评分

2.2.1 磋商小组按照下表对进入综合评分的所有供应商的响应文件进行综合评分。

2.2.2 本项目综合评分满分为 100 分，其中：技术资信分值占总分值的权重为 80%，价格分值占总分值的权重为 20%。具体评分细则如下：

类别	评分内容	评分标准	分值范围
技术资信分 (80 分)	施工方案与技术措施	<p>依据供应商针对本项目提出的工程的主要分部施工方案符合项目实际，有详尽的施工技术方案，工艺先进、方法科学合理、可行，能指导具体施工并确保安全。</p> <p>(1) 方案与技术措施内容详实、完整、条理清晰，充分理解采购需求，对现场环境熟悉的，得 4 分；</p> <p>(2) 方案与技术措施内容齐全，条理有待完善的，比较理解采购需求，对现场环境有一定熟悉度的，得 2 分；</p> <p>(3) 方案与技术措施内容需要进一步完善的，对现场需要进一步熟悉的，得 1 分；</p> <p>(4) 差或未提供的不得分。</p>	0-4 分
	工程施工的重点和难点及保障措施	<p>结合本工程特点，供应商针对本项目重难点内容指定对应的保障措施；包括：</p> <p>(1) 分层施工措施：本项目需边办公边施工，施工不得影响大楼正常办公，供应商应制定水、电、消防等设施设备安全运行的应急预案，需做好材料和设备成品保护、施工现场成品保护、</p>	0-6 分

		<p>吊装方案。同时对施工现场、管理、协调、配合方案；</p> <p>（2）办公楼实验室内设备的保护措施：实验室内有较多精密设备对存放环境要求严格，在施工过程中须做好该类精密设备的保护措施；</p> <p>（3）原中央空调设备的拆除方案；</p> <p>（4）办公区八楼防爆空调的安装方案；</p> <p>（5）每日保洁方案。</p> <p>依据供应商提出的重难点分析、对应保证措施进行评审。</p> <p>（1）措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 6 分；</p> <p>（2）措施比较详细，具有一定的针对性的，得 4 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善的，得 2 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分</p>	
	确保工程质量的管理体系与措施	<p>结合本工程特点，依据供应商提出的确保工程质量的管理体系与措施进行评审。</p> <p>（1）措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 3 分；</p> <p>（2）措施比较详细，具有一定的针对性的，得 2 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善的，得 1 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分。</p>	0-3 分
	确保安全生产的管理体系与措施	<p>结合本工程特点，提出安全生产管理相关制度和保障措施，根据供应商响</p>	0-4 分

	措施	<p>应文件中提供的供应商的安全生产责任、安全生产投入、安全生产培训、安全生产管理、防火措施、应急救援措施等内容进行评审。</p> <p>（1）措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 4 分；</p> <p>（2）措施比较详细，具有一定的针对性的，得 2 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善的，得 1 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分。</p>	
	确保文明施工的管理体系与措施	<p>结合本工程特点，依据供应商提出的确保文明施工的管理体系与措施进行评审。</p> <p>（1）措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 3 分；</p> <p>（2）措施比较详细，具有一定的针对性的，得 2 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善的，得 1 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分</p>	0-3 分
	工程进度计划与措施及施工网络图	<p>结合本工程特点，依据供应商提出的工程进度网络计划及保证措施进行评审。</p> <p>（1）措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 3 分；</p> <p>（2）措施比较详细，具有一定的针对性的，得 2 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善的，得 1 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分。</p>	0-3 分
	施工总平面布	结合本工程特点，依据供应商提出的	0-3 分

	置图和应急措施预案	<p>施工总体筹划、目标、节点、关键工序及工期保障，施工场地布置等进行评审。</p> <p>（1）措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 3 分；</p> <p>（2）措施比较详细，具有一定的针对性的，得 2 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善的，得 1 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分。</p>	
	主要物资、施工机具、设备、劳动力计划	<p>依据供应商针对本项目拟投入的人工、主要施工机械、设备计划：投入的人工、施工机械、设备具有详细计划且计划周密，设备数量、选型配置、进场数量、时间安排合理，满足施工需要等方面进行评审：</p> <p>（1）计划详细、完善，具有针对性和可行性的，得 3 分；</p> <p>（2）计划比较详细，具有一定的针对性的，得 2 分；</p> <p>（3）计划内容需要进一步完善的，得 1 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分。</p>	0-3 分
	主要设备选用	<p>根据供应商对本项目主要设备（中央空调）品牌选用的技术先进性、设备稳定性等进行评分。</p> <p>（1）内容详实、完整、所投设备与本项目有针对性，很好的满足本项目的需求，得 7 分；</p> <p>（2）内容齐全、条理有待完善，所投</p>	0-7 分

		<p>设备与本项目有较好的针对性，得 4 分；</p> <p>（3）内容需要进一步完善、所投设备需要根据本项目进一步提高，得 2 分；</p> <p>（4）差或未提供的不得分。</p> <p>注：供应商提供所投设备的说明（如品牌、型号）、相关配件情况等供磋商小组评审。</p>	
	所用设备性能	<p>1、所投中央空调产品：室内机、室外机、压缩机为同一品牌的，得 2 分；其余不得分。注：响应文件须注明所投室内机、室外机、压缩机品牌，并提供说明材料（说明所投产品的品牌即可，加盖所投产品制造商公章）扫描件，否则不得分。</p> <p>2、所投中央空调产品机组具有通讯可靠性一级功能的，得 2 分。</p> <p>3、所投中央空调产品室外机具有制热不停机不换向回油控制或同类技术的，得 1 分。</p> <p>注：以上 2-3 项须提供第三方权威机构出具的检测报告或功能性评价证书，否则不得分。</p> <p>4、投中央空调参数（详见图纸）中，制冷量、制热量参数全部无负偏离的，得 2 分。</p> <p>注：响应文件中须提供偏离表。</p> <p>5、所投中央空调产品 APF 值优于《多联式空调（热泵）机组能效限定值及</p>	0-9 分

		能效等级》（GB21454-2021）中风冷式热泵型多联机能效等级指标值中能效等级 1 级的标准的，得 2 分。 注：须提供中国能效标识网查询截图	
	设备制造商	1、所投品牌获得节能工程在役跟踪检查证书，证书数量 ≥ 9 份的，得 3 分； 9 份 $>$ 证书数量 ≥ 6 份的，得 2 分； 6 份 $>$ 证书数量 ≥ 1 份的，得 1 分。 注：须提供证书扫描件和网页打印文件，否则不得分。 2、所投品牌多联机制造商获得有效的有害物质过程管理体系认证、能源管理体系认证的，有一项得 1 分，最高得 2 分。 注：须提供证书扫描件，否则不得分。 3、所投品牌制造商具有中国合格评定国家认可委员会颁发的实验室认可证书的，得 2 分。 注：须提供证书扫描件，否则不得分。 4、所投品牌具有标准化良好行为 5A 证书的，得 2 分。 注：须提供证书扫描件，否则不得分。	0-9 分
	供应商业绩	1、自 2021 年 1 月 1 日起（以竣工验收时间为准），供应商具有本次所投多联机中央空调品牌的供货及安装业绩的，每提供一个，得 2 分，本项满分 6 分。 2、自 2021 年 1 月 1 日起（以竣工验收时间为准），供应商具有检测机构	0-8 分

		<p>或科研院所实验室或净化区间中央空调系统安装业绩的，每提供一个，得 2 分，本项满分 2 分。</p> <p>注：（1）业绩证明资料须同时提供：</p> <p>①合同；②具有建设、施工、监理、设计、总包单位等至少四方单位加盖公章的竣工验收证明文件。</p> <p>（2）合同或竣工验收证明文件需体现评审信息（如中央空调品牌、项目内容等），如不能须另附合同业主单位盖章的证明材料。</p>	
	人员配备	<p>1、本项目拟派项目经理或技术负责人具有机电或暖通相关专业高级工程师职称的得 1 分。</p> <p>注：须提供职称证书扫描件及供应商为其缴纳的近 3 个月内任意 1 个月的社保证明。</p> <p>2、供应商具有 10 人及以上制冷与空调作业特种工或制冷设备维修工的得 3 分，供应商具有 5（含）-9 人制冷与空调作业特种工或制冷设备维修工的得 1 分，其他不得分。</p> <p>注：以上人员须提供特种作业操作证书扫描件及供应商为其缴纳的近 3 个月内任意 1 个月的社保证明。</p>	0-4 分
	供应商荣誉	<p>自 2021 年 1 月 1 日以来（以颁奖时间为准），供应商承建或参建的项目（内容须含暖通空调安装）获得政府主管部门或在国内依法登记注册的行业协会</p>	0-6 分

		<p>会（学会）颁发的奖项（或荣誉）：地市级及以上的，每提供一个得 2 分，满分 6 分。</p> <p>注：（1）响应文件中须提供：①获奖项目工程合同（合同签订乙方须本项目供应商）；②颁奖单位的颁奖文件（颁奖文件不含荣誉证书、奖杯、奖牌、奖状）或颁奖单位官网文件截图等证明材料扫描件。</p> <p>（2）同一个项目获得多个奖项的不累计得分；</p> <p>（3）“国内依法登记注册”以全国社会组织信用信息公示平台查询结果为准。响应文件中须提供该协会（学会）在全国社会组织信用信息公示平台查询结果截图。民政部公布的“离岸社团”“山寨社团”或全国社会组织信用信息公示平台公示的“涉嫌非法社会组织”颁发的荣誉、奖励均无效</p>	
	售后服务能力	<p>1、供应商具有售后服务评价类认证证书，十星级及以上的，得 2 分，七星级（含）至十星级（不含）的，得 1 分，五星级（含）至七星级（不含）的，得 0.5 分，五星级以下的，不得分。</p> <p>注：提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图。</p> <p>2、供应商承诺在接到采购人维修通知后 0.5 小时（含）以内到达的得 1 分；</p>	0-3 分

		承诺 1 小时（含）以内到达的得 0.5 分，其他不得分。 注：须提供承诺（格式自拟）。	
	质保承诺	所投中央空调品牌制造商承诺中央空调设备免费质保期在 3 年的基础上，每延长 1 年，加 1 分，满分 5 分，增加不足 1 年的部分不计分。 注：响应文件中须提供免费质保承诺并加盖所投品牌制造商公章（格式自拟）	0-5 分
价格分 (20 分)	价格分统一采用低价优先法，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分 20 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times 20\% \times 100$		

2.2.3 分值汇总

（1）磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，再取各位评委评分之平均值，四舍五入保留至小数点后两位数，得到该供应商的技术资信分。

（2）将每个供应商的技术资信分加上根据上述标准计算出的价格分，即为该供应商的综合总得分。

第五章 采购合同

合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造合同协议书

甲方（全称）：中华人民共和国合肥海关

乙方（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造及有关事项共同协商达成如下协议：

一、项目概况

- 1、项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造
- 2、项目地点：安徽省合肥市包河区屯溪路 329 号
- 3、项目内容：

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 05 月 30 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 30 日。

工期总日历天数：150 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格，质量标准符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2016、《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016，以上标准如有最新，以最新为准。

四、签约合同价与合同价格形式、质保期

- 1、签约合同价为：¥_____元，大写_____；
- 2、合同价格形式：**固定总价**，一般不做调整。如确需调整，应以经甲方认可的工程量签证调整。
- 3、结算与付款方式。
 - 3.1 合同签订后采购人预支付合同价款的 30%；全部空调设备进场并经发包人（采购人）、承包人、监理单位三方验收后付至合同价款的 60%，工程竣工验收合格后付至合同价款的 80%，工程结算审核结束后，承包人开具审定总价的 3% 的银行保函或担保机构担保作为质保金，

发包人（采购人）按照审定总价付清。

3.2 乙方指定收款账号为：

户名：

开户银行：

账号：

4、质保期：

4.1 质保期 ____ 年。

4.2 质保期内，由乙方原因造成的缺陷，乙方应该负责维修，并承担鉴定及维修费用。

如乙方不维修也不承担费用，甲方可以按合同约定从质保金中扣除相应费用，费用超出质保金额的，甲方可按合同约定向乙方进行索赔。乙方维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）磋商响应函；
- （3）采购需求；
- （4）图纸；
- （5）已标价的工程量清单；
- （6）响应文件；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、现场代表、项目经理

1、甲方指派的项目代表为：____，联系方式：____。

2、乙方项目经理为：____，联系方式：____。

七、承诺

1、甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款；乙方出具符合国家有关规定的发票。

2、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、甲乙双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、乙方对本次施工工程质量负责，如出现质量问题无条件返工，并承担赔偿责任。

5、乙方承诺遵守消防安全的一切规定，施工时规范用电，加强对切割、电焊产生火灾隐患进行管理，施工人员不在施工场所抽烟、高空作业系安全带、当日施工人员离开现场时检查施工场所隐患、关闭电源总开关。

6、施工期间，乙方为安全责任方。包括但不限于违反安全规定、违规操作等原因造成的所有安全事故，由乙方承担一切安全责任和法律责任。

乙方对施工工人人身安全及工地安全负全责，如出现工人受伤或者致第三人收到伤害的，乙方承担一切赔偿责任。

7、乙方确保施工材料符合国家标准，并提供相关合格证明资料给甲方。

8、乙方承诺会如期足额支付农民工工资。

八、验收、违约条款

1、乙方确保在工期内完成施工内容，并及时提交结算、验收相关资料，以便甲方组织验收。

2、因乙方原因造成工期延误，每逾期一天，乙方需向甲方支付2000元/天的违约金

3、乙方不在承诺的响应时间内进行维修的，每发生一例，乙方需向甲方支付1000元/次的违约金。

九、合同纠纷解决方式：

因合同及合同有关事项发生的争议向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

十、签订时间、地点

1、本合同于 年月日签订。

2、本合同在合肥海关签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。招标、询标、投标等前期立项文件均作为本合同附件。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，双方各执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

附件

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人主要施工管理人员表

附件 3：廉政协议

附件 4：安全生产合同

附件 5：项目经理质量终身责任制承诺

附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：保温工程 5 年，中央空调设备质保期 3 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：_____

承包人（公章）：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人 法定代表人

或委托代理人（签字）：_____或委托代理人（签字）：_____

电 话：_____

电 话：_____

附件 2：乙方主要施工管理人员表

乙方主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目	身份证号码
一、总部人员					
项目主管					
其他人员					
二、现场人员					
项目经理					
项目技术负责人					
施工员					
质检员（质量员）					
安全员					
资料员					
其他人员					

附件 3：廉政协议

廉政协议

为促进双方诚信经营、廉洁从业，防范商业贿赂，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和安徽省廉政建设的规定，（以下称甲方）与_____（以下称乙方），特此订立本协议共同遵照执行。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）甲乙双方自觉遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》、国家工商行政管理局《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》、国家最高人民检察院、最高人民法院《关于办理受贿刑事案件适用法律若干问题的意见》及相关法律法规和廉政建设的规定。

（二）严格执行的合同要求，自觉履行合同约定的相关义务。

（三）在业务活动中坚持公开、公正、诚信、透明的原则，不得损害国家、集体利益。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，应及时提醒对方纠正。情节严重的，应向其上级有关部门举报、建议给予处理，并有权要求告知处理结果。

第二条 甲方的义务

（一）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用等。

（二）甲方工作人员不得参加乙方安排的可能影响相关业务公开、公正、公平性的宴请和娱乐活动；不得参与任何形式的赌博，严禁通过赌博方式取得乙方及其工作人员的财物；不得接受乙方提供的通讯工具和高档办公用品等。

（三）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（四）甲方工作人员不得在乙方有股权关联的企业兼职，不得向乙方介绍家属或者亲友从事与甲方业务有关的经济活动。

（五）甲方工作人员不得以明显低于市场的价格向乙方购买房屋、汽车等物品；不得以明显高于市场的价格向乙方出售房屋、汽车等物品；不得以其他交易形式非法收受请托人财物。

（六）甲方工作人员不得利用职务之便收受乙方以回扣、手续费、加班费、咨询费、劳务费、协调费、辛苦费等各种名义给予或赠送的钱物。

（七）甲方工作人员不得接受乙方给予或赠送的干股或红利。

（八）甲方任何人不得以个人的名义向乙方推荐设备、部件等供货商以及其他合作单位。

第三条 乙方的义务

（一）乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

（二）乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

（三）乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加可能影响相关业务公开、公正、公平性的宴请及娱乐活动。

（四）乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具和高档办公用品等物品，也不得为甲方提供与工作无关的房屋、汽车等。

（五）乙方不得与甲方工作人员就合同中的质量、数量、价格、工程量、验收等条款进行私下商谈或者达成默契。

（六）乙方不得以回扣、手续费、加班费、咨询费、劳务费、协调费、辛苦费等各种名义向甲方工作人员给予或赠送钱物。

（七）乙方不得向甲方工作人员提供干股或红利。

（八）乙方须按专项纪检监察工作组（如有）要求开展相关工作。

第四条 违约责任

（一）甲方及其工作人员违反本协议第一、二条规定。甲方按管理权限，对相关责任人依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

甲方投诉联系部门：，联系电话：。

（二）乙方及其工作人员违反本协议第一、三条规定。根据具体情节和造成的后果，甲方有权对乙方采取以下一种或多种处理办法：

1. 全额收取乙方合同履行保证金不予退还；
2. 追究乙方其他违约责任；
3. 终止或解除双方已签订的包括本合同在内的所有合同；

4. 乙方一定期限内（6个月至3年，具体由甲方根据情况而定）不得参与甲方作为发包人（业主）的工程项目投标。

甲方作出的处理意见，乙方应无条件接受并承担给甲方造成的损失，全额返还通过不正当手段从甲方获取的非法所得，并承担相应的法律责任。

第五条 双方约定

本协议由双方或双方上级单位负责监督。可由甲方或甲方上级单位的纪检监察部门约请乙方或乙方上级单位的纪检监察部门对本协议履行情况进行检查，提出在本协议规定范围内的裁定意见。

第六条 本协议有效期为甲乙双方签署之日起至合同终止。

第七条 本协议作为合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
法定代表人或	法定代表人或
授权代表：（职务）	授权代表：（职务）
姓名：	姓名：
签字：	签字：

附件 4：安全生产合同

安全生产合同

为在（项目名称）合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《建设工程安全生产管理条例》及有关规定的配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

（4）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

（5）承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

（6）对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

（7）操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

（8）所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

（9）施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

（10）承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

（11）安全生产费用按照《建设工程安全生产管理条例》的相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本合同正本一式份，副本份，合同双方各执正本一份，副本份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

年月日

附件 5：项目经理质量终身责任制承诺

项目经理质量终身责任制承诺

致：（采购人）

本人作为施工项目经理，承担相关质量终身责任，现郑重承诺如下：

一、在取得施工许可证后进行施工。

二、严格执行施工规范及标准。

三、严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。

四、严格按照经施工图审查机构审查合格的工程设计文件及合同约定的质量标准精心组织施工。

五、施工中采用合格的建筑材料、建筑构配件和设备等，并严格按照规定执行见证取样制度。

六、建立、健全质量检查、验收制度，严格工序管理，做好隐蔽工程质量的检查和记录。

七、对施工过程中出现的质量问题，及时进行整改。严格依法依规履行义务。

八、履行相关工程质量检查、验收及事故处理等职责。

九、履行其他法律法规规定的职责。

项目经理：（签字）

日期：____年____月____日

第六章 响应文件格式

响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

供 应 商：

年月日

一、报价表格式

1-1 报价表

项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

项目编号：AHZJ-202420600386

供应商名称	
磋商范围	全部
报价 (详见备注说明)	人民币大写： 人民币小写：
质量标准	
工 期	接开工令后 日历天完工
是否响应付款方式	是□ 否□ （划√）
备注说明	

供应商电子签章：

日 期：

注：

- 1. 本表内容根据磋商文件要求包括了磋商文件要求提供的全部内容的
所有费用。
- 2. 特殊事项在备注中注明。
- 3. 表中大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。

1-2 工程量清单报价书

工程量清单报价书
(格式详见工程量清单)

二、最后承诺报价表

最后承诺报价表由供应商在接到报价通知后通过电子交易系统（徽智采平台）并依据磋商情况填写, 并在规定时间内 20 分钟内上传（若未在规定时间内回复的, 则以第一轮报价为最终报价）。

考虑磋商报价的方便, 供应商在填写最后承诺报价后, （第一次报价-最后承诺报价）除以第一次报价后得出的优惠率视同为清单中全部分项工程量的优惠浮动值（特定分项优惠除外）, 而不考虑措施项目清单和规费税金清单的金额改变。此优惠率调整原则适用于合同内价格的计算及项目增减、变更时价格的计算。

三、供应商综合情况简介

（供应商可自行制作格式）

四、磋商响应函

致：采购人

根据贵方的竞争性磋商公告和磋商邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 经踏勘项目现场和研究上述磋商文件的磋商须知、合同条款、图纸和工程建设技术标准及其他有关文件后，我方接受上述文件要求，并对工程量清单及最高投标限价无异议。我方承诺按本磋商文件、施工图纸、合同条款和工程建设技术标准的条件、承担上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2. 我方已详细审核并确认全部磋商文件及有关附件，充分理解磋商价格不得低于企业个别成本有关规定。我方经成本核算，所填报的磋商报价不低于企业个别成本。

3. 我方保证按磋商文件约定的工期和磋商文件或业主开工令的要求如期开工、工程质量达到合格标准、如期竣工并移交整个工程。

4. 我方同意所提交的响应文件在磋商文件规定的磋商有效期内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。

5. 除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本响应文件以及磋商文件、磋商文件澄清、修改、补充将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 其他补充说明： （如有）

供应商电子签章：

日 期：

五、供应商资格声明书

致：（采购人名称）

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位近三年内，未发生重大质量事故和重大安全事故（以有关行政管理部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准），前述行政处罚已完成信用修复的，但自行政处罚作出机关或信用修复主管部门同意修复之日起满一年的，不受三年期限限制；
- （六）我单位在本项目磋商有效期内，在本项目所在区域未存在因质量事故、安全事故等被限期承包工程或市场不良行为等被限制磋商资格行为，且处于处罚期内的情况；
- （七）我单位未被“信用中国”网站列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；
- （八）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （九）与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日 期：

六、授权书

本授权书声明：（供应商名称）授权（供应商授权代表姓名）代表我方参加本项目采购活动，全权代表我方处理磋商过程的一切事宜，包括但不限于：提交响应文件、参与磋商、签约等。供应商授权代表在采购活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。供应商授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明扫描件：

授权代表联系方式：_____（请填写手机号码）

特此声明。

供应商电子签章：

日 期：

注：

1. 本项目只允许有唯一的供应商授权代表，提供身份证明扫描件；
2. 法定代表人参加磋商的无需提供授权书，仅提供身份证明扫描件。

七、法定代表人身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

联系电话： 手机号码：

系 （供应商单位名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件

供应商电子签章：

日期：

八、项目经理承诺书

致：采购人

本人作为我单位在本项目磋商担任的项目经理，郑重承诺：

一、本项目提供的项目经理业绩已经本人核实，工程实施过程中项目经理确为本人，合同（或竣工相关资料证明）的本人签字均为该工程实施时段所签，真实无误，不存在虚假和挂靠现象，也不存在为磋商而造假的行为。

二、本人承诺，一旦成交，将严格按照磋商文件规定履约。

三、本人声明，对以上承诺，一旦发现虚假现象，本人愿意承担相应法律责任，并随时无条件配合监管部门调查取证。

项目经理签字：

身份证号：

日 期：

注：本页后附项目经理身份证明扫描件。

九、中小企业声明函

（本项目专门面向小微企业采购，供应商须提供此声明函）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日 期：

注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年数据，无上一年数据的新成立企业可不填报。
2. 供应商应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）相关规定，如实填写中小企业声明函。如有虚假，将依法承担相应责任。供应商自行登录工业和信息化部官网进行中小企业规模类型自测（查询网址 <https://www.miit.gov.cn/>）。
3. 上述“标的名称”，详见第三章采购需求前附表中明确的“标的名称”。
4. 上述“采购文件中明确的所属行业”，详见第三章采购需求前附表中明确的“所属行业”。

5. 填写示例：某标的名称（填写第三章采购需求前附表中明确的“标的名称”），属于（填写第三章采购需求前附表中明确的“所属行业”，如建筑业）行业；承接企业为某公司，从业人员 100 人，营业收入为 10000 万元，资产总额为 5000 万元，属于中型企业[供应商自行登录工业和信息化部官网进行中小企业规模类型自测（查询网址 <https://www.miit.gov.cn/>）]。

十、残疾人福利性单位声明函

（请完整填写声明函内容，否则不予认可；非残疾人福利性单位投标，请删去“残疾人福利性单位声明函”；残疾人福利性单位投标，请删去本提示内容）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动由本单位承担工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日 期：

十一、诚信履约承诺函

致：_____（采购人名称）

如我单位被确定为本项目成交供应商，我单位承诺在合同签订及履约过程中将严格执行《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及本项目采购文件中关于合同签订及履约的相关规定，不出现以下情形：

- （1）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- （2）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- （3）将政府采购合同转包；
- （4）提供假冒伪劣产品；
- （5）擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

本单位知悉如出现上述情形，将会被依法追究法律责任，可能的处理结果有：处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商电子签章：

日 期：

十二、磋商业绩承诺函

我公司承诺：响应文件中所提供的业绩均真实有效，若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我公司承担由此产生的一切后果。

供应商电子签章：

日期：

序号	项目名称	工程内容	备注
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

备注：

- 1. 表中所列业绩应为供应商满足本磋商文件要求的业绩；
- 2. 成交供应商提供的以上业绩情况，如磋商文件《供应商须知前附表》有约定的，将按约定随成交结果公告同时公告

十三、主要成交标的承诺函

我单位同意成交结果公告中公示以下主要成交标的信息并承诺：响应文件中所提供的主要成交标的信息均真实有效。若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我单位承担由此产生的一切后果。

名称	合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）
施工范围	
施工工期	
项目经理	
执业证书信息	

供应商电子签章：

日期：

备注：

1. 表中所列内容为满足本项目要求的主要成交标的信息；
2. 成交供应商提供的以上承诺情况（含工程名称、施工范围、施工工期、项目经理、执业证书信息），将按约定随成交结果公告同时公告。
3. 本页《主要成交标的承诺函》由供应商准确填写。

十四、其他相关证明材料

特别提示：

供应商在响应文件制作时可在此栏内上传磋商文件要求上传的证明资料，如营业执照、证书等，应将上述证明材料制作成扫描件上传。

一、供应商编制施工组织设计，包括磋商文件规定的施工组织设计基本内容。主要包括各分部分项工程的施工方法；拟投入的主要物资、施工机械设备情况、劳动力计划等；结合本工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节、工程重难点等重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

二、供应商自行编制与自身实力相匹配的技术能力。

三、供应商认为与磋商有关的其他资料。

请供应商根据竞争性磋商公告和评审办法的要求，提供相应证明材料，包括但不限于：营业执照和税务登记证、资质证书、安全生产许可证、项目经理证书及安全生产考核合格证（B证）、参考材料品牌响应表等。

参考材料品牌响应表

序号	材料、设备名称	品牌 1	品牌 2	品牌 3	品牌 4	备注	供应商选定品牌
1							
2							
3							
.....							

技术响应表

序号	设备名称	磋商文件规定的技术参数要求	所投产品的品牌、型号及技术参数	偏离说明
1				
2				
3				
...				

第七章 政府采购供应商询问函和质疑函范本

询问函范本

（如为对采购文件或采购程序的询问或疑问，请按询问函范本或电子交易系统中网上询问格式附件进行提交）

致：采购人

我单位拟参与（项目名称、编号）的采购活动，现有以下内容(或条款)存在疑问(或无法理解)，特提出询问。

一、（事项一）

1、（内容或条款）

2、（说明疑问或无法理解原因）

3、（建议）

二、（事项二）

...

随附相关证明材料如下：

联 系 人：

联系电话：

日 期：

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)：

公章：

日期：

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）更正公告

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：AHZJ-202420600386

原公告的采购项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

首次公告日期：2024 年 09 月 06 日

二、更正信息

更正事项：☒采购公告 ☐采购文件

更正内容：本项目此前因故暂停采购，现恢复采购，具体时间更正如下：

一、本项目获取采购文件时间截止时间更正至 2024 年 10 月 15 日 21 时 00 分（北京时间）。

二、本项目响应文件提交截止时间和开启时间变更至：2024 年 10 月 22 日 09 时 30 分（北京时间）

更正日期：2024 年 10 月 14 日

三、其他补充事宜

无

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：中华人民共和国合肥海关

地 址：合肥市经济技术开发区翡翠路 5301 号

联系人：周主任

联系方式：0551-63549788

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：合肥市合作化南路 27 号

联系人：曹工、王工

联系方式：13856908747、15956962711、0551-65149581-834

合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）更正公告

（二）

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：AHZJ-202420600386

原公告的采购项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

首次公告日期：2024 年 09 月 06 日

二、更正信息

更正事项：采购文件

更正内容：

本项目此前因故暂停采购，现恢复采购，具体变更如下：

（1）本项目获取采购文件时间变更为：2025 年 4 月 11 日至 2025 年 4 月 18 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 12:00 至 21:00（北京时间）。

（2）本项目响应文件提交截止时间和开启时间变更为：2025 年 4 月 23 日 09 时 30 分（北京时间）

（3）本项目采购需求补充相关要求，具体详见本公告附件。

更正日期：2025 年 4 月 11 日

三、其他补充事宜

无

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：中华人民共和国合肥海关

地 址：合肥市经济技术开发区翡翠路 5301 号

联系方式：周主任 0551-63549788

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：安徽省合肥市蜀山区合作化南路 27 号

联 系 方 式： 曹 工、 王 工 13856908747、 15956962711、
0551-65149581-834

3. 项目联系方式

项目联系人：曹工

电 话：0551-65149581-834

采购需求补充要求

供应商承诺，在施工过程中已充分了解原有的高压配电、消防、监控、弱电、网络等设备设施情况，做好相关的保护措施，并按如下要求进行改造施工。空调系统改造中，因供应商原因造成的一切财产损失和安全责任均由供应商负责。

一、保护措施及相关施工要求

(1) 高压配电部分

施工前，需前往屯溪路办公区现场了解电缆布局，明确已敷设电缆的走向、位置和深度等信息，标记出可能受到影响的区域。根据电缆布局和现场实际情况，确定敷设路径，尽量避开已有的电缆线路，尽量减少交叉和并行敷设。施工中，在敷设电缆时，要轻拿轻放，防止敷设电缆与其他电缆发生碰撞或摩擦。在敷设电缆时，要按照规定的弯曲半径进行操作，避免电缆过度弯曲而损伤内部绝缘层。设置保护措施：在电缆交叉或并行处，应设置保护套管、隔离板等防护装置，将不同电缆隔离开来，防止相互挤压或磨损。同时，在已敷设电缆的上方或周围设置警示带或标识牌，提醒施工人员注意保护。施工完成后，对敷设区域进行全面检查，查看是否有电缆受损的迹象，如外皮破损、绝缘层损坏等。同时，检查电缆的固定和标识是否符合要求，确保电缆敷设牢固、标识清晰。

(2) 消防部分

(2.1) 消防管线及设备保护

供应商在屯溪路办公区空调系统改造施工过程中，必须采取妥

善、有效的防护措施，确保消防管线及设备不受任何损坏，施工过程中，采购人安排专业人员对消防管线及设备进行实时监控，如发现可能存在的损坏风险，供应商应立即停止施工并采取相应措施避免损失扩大，由供应商负责修复损坏。

(2.2) 消防系统评估

改造前评估：在空调系统改造施工开始前，供应商需委托具有检测评估资质的消防单位对屯溪路办公区消防系统进行全面评估。评估内容应涵盖消防设施的完整性、功能性、可靠性等方面，确保消防系统在施工前处于正常运行状态。评估报告应提交给采购人备案。

改造后评估：在空调系统改造施工结束后，供应商同样需委托上述具有资质的消防单位对本办公区消防系统再次进行全面评估。评估目的在于确认施工过程未对消防系统造成不良影响，消防系统仍能正常、安全运行。评估报告应在施工结束后的 10 个工作日内提交给采购人。供应商应确保评估工作及时、有效开展，不得因评估问题影响空调系统改造工作的进行。

(3) 监控、网络及弱电部分

供应商在整个空调系统改造工程期间，必须采取一切合理措施确保屯溪路办公区的监控、网络等弱电系统的正常运行。在空调改造施工过程中，供应商应对拆除的监控、网络等弱电设施设备进行妥善保护，避免损坏。在工程竣工后，供应商必须确保弱电等设施设备恢复至正常运行状态。若弱电设施设备无法正常运行，供应商应负责进行修复，直至达到正常运行标准。

二、费用承担

改造过程中以上所涉及的所有保护措施费用、消防评估费用、因供应商原因造成的设备设施损坏的赔偿和修复费用，均由供应商承担。供应商报价时须充分了解以上因素，以上费用不单列，综合考虑在空调系统改造的报价中，成交后，采购人不再另行支付相关费用。

三、安全责任

在空调系统改造施工期间，若因供应商施工行为造成一切安全方面的问题，包括但不限于强电设施损坏、消防设施损坏、消防系统故障、引发火灾、监控网络设施损坏等，均由供应商承担全部责任。供应商应积极采取措施消除安全隐患，对造成的损失进行赔偿，包括但不限于对建设方办公区财产损失的赔偿、对第三方人身及财产损失的赔偿、因电力、消防、网络等问题导致的办公区运营中断所产生的间接损失等。如因供应商原因导致采购人被相关政府部门处罚或承担其他法律责任，供应商应全额赔偿采购人因此遭受的所有损失。

合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）更正公告

（三）

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：AHZJ-202420600386

原公告的采购项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

首次公告日期：2024 年 9 月 6 日

二、更正信息

更正事项：采购文件

更正内容：

采购文件第五章评审办法和标准中技术资信分部分内容更正如下：

（1）“所用设备性能”部分评分内容调整：

更正前内容：

“4、投中央空调参数（详见图纸）中，制冷量、制热量参数全部无负偏离的，得 2 分。注：响应文件中须提供偏离表。”

更正后内容：

“4、投中央空调参数（详见图纸）中，制冷量、制热量参数全部无偏离或正偏离或负偏离不超过 5%的，得 2 分。注：响应文件中须提供偏离表。”

（2）“设备制造商”中取消部分评分内容：

取消此条评分内容：“4、所投品牌具有标准化良好行为 5A 证书的，得 2 分。注：须提供证书扫描件，否则不得分。”

“设备制造商”分值范围由“0-9分”更正为“0-7分”。

(3) “售后服务能力”部分评分内容调整：

更正前内容：

“2、供应商承诺在接到采购人维修通知后 0.5 小时（含）以内到达的得 1 分；承诺 1 小时（含）以内到达的得 0.5 分，其他不得分。

注：须提供承诺（格式自拟）。”

更正后内容：

“2、供应商承诺在接到采购人维修通知后 0.5 小时（含）以内到达的得 2 分；承诺 1 小时（含）以内到达的得 1 分，承诺 2 小时（含）以内到达的得 0.5 分，其他不得分。注：须提供承诺（格式自拟）。”

“售后服务能力”分值范围由“0-3分”更正为“0-4分”。

(4) “质保承诺”评分内容调整：

更正前内容：

“所投中央空调品牌制造商承诺中央空调设备免费质保期在 3 年的基础上，每延长 1 年，加 1 分，满分 5 分，增加不足 1 年的部分不计分。注：响应文件中须提供免费质保承诺并加盖所投品牌制造商公章（格式自拟）”

更正后内容：

“所投中央空调品牌制造商承诺中央空调设备免费质保期在 3 年的基础上，每延长 1 年，加 1 分，满分 6 分，增加不足 1 年的部分不计分。注：响应文件中须提供免费质保承诺并加盖所投品牌制造商公章（格式自拟）”

“质保承诺”分值范围由“0-5 分”更正为“0-6 分”。

更正日期：2025 年 4 月 17 日

三、其他补充事宜

无

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：中华人民共和国合肥海关

地 址：合肥市经济技术开发区翡翠路 5301 号

联系方式：周主任 0551-63549788

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：安徽省合肥市蜀山区合作化南路 27 号

联 系 方 式： 曹 工、王 工 13856908747、15956962711、
0551-65149581-834

3. 项目联系方式

项目联系人：曹工

电 话：0551-65149581-834

合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）更正公告

（四）

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：AHZJ-202420600386

原公告的采购项目名称：合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）

首次公告日期：2024 年 9 月 6 日

二、更正信息

更正事项：采购文件

更正内容：

1. 本项目采购文件中，第四章评审办法和标准的技术资信分部分内容修改，具体详见本公告附件。

2. 本项目响应文件提交截止时间和开启时间变更为：2025 年 4 月 28 日 09 时 30 分（北京时间）

更正日期：2025 年 4 月 22 日

三、其他补充事宜

无

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：中华人民共和国合肥海关

地 址：合肥市经济技术开发区翡翠路 5301 号

联系方式：周主任 0551-63549788

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：安徽省合肥市蜀山区合作化南路 27 号

联 系 方 式： 曹 工、 王 工 13856908747 、 15956962711 、
0551-65149581-834

3. 项目联系方式

项目联系人：曹工

电 话：0551-65149581-834

合肥海关屯溪路综合实验楼空调系统改造（二次）更正公告（四）附件

本项目采购文件第四章评审办法和标准的技术资信分修改内容，具体如下：

注：为方便供应商阅读，以下将此前修改内容一并在此描述。

原内容			修改后内容		
评分内容	评分标准	分值范围	评分内容	评分标准	分值范围
工程施工的重点和难点及保证措施	结合本工程特点，供应商针对本项目重难点内容指定对应的保障措施；包括： （1）分层施工措施：本项目需边办公边施工，施工不得影响大楼正常办公，供应商应制定水、电、消防等设施设备安全运行的应急预案，需做好材料和设备成品保护、施工现场成品保护、吊装方案。同时对施工现场、管理、协调、配合方案； （2）办公楼实验室内设备的保护措施：实验室内有较多精密设备对存放环境要求严格，在施工过程中须做好该类精密设备的保护措施； （3）原中央空调设备的拆除方案； （4）办公区八楼防爆空调的安装方案；	0-6 分	工程施工的重点和难点及保证措施	结合本工程特点，供应商针对本项目重难点内容制定对应的保障措施；包括： （1）分层施工措施：本项目需边办公边施工，施工不得影响大楼正常办公，供应商应制定水、电、消防等设施设备安全运行的应急预案，需做好材料和设备成品保护、施工现场成品保护、吊装方案。同时对施工现场、管理、协调、配合方案； （2）办公楼实验室内设备的保护措施：实验室内有较多精密设备对存放环境要求严格，在施工过程中须做好该类精密设备的保护措施； （3）原中央空调设备的拆除方案； （4）办公区八楼防爆空调的安装方案；	0-9 分

	<p>(5) 每日保洁方案。 依据供应商提出的重难点分析、对应保证措施进行评审。</p> <p>(1) 措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 6 分；</p> <p>(2) 措施比较详细，具有一定的针对性的，得 4 分；</p> <p>(3) 内容需要进一步完善的，得 2 分；</p> <p>(4) 差或未提供的不得分</p>			<p>(5) 每日保洁方案。</p> <p>(6) 高压配电部分、消防系统部分、监控、网络及弱电部分专项防护措施方案。 依据供应商提出的重难点分析、对应保证措施进行评审。</p> <p>(1) 措施详细、完善，具有针对性和可行性的，得 9 分；</p> <p>(2) 措施比较详细，具有一定的针对性的，得 6 分；</p> <p>(3) 内容需要进一步完善的，得 3 分；</p> <p>(4) 差或未提供的不得分。</p>	
所用设备性能	<p>4、所投中央空调参数（详见图纸）中，制冷量、制热量参数全部无负偏离的，得 2 分。</p> <p>注：响应文件中须提供偏离表。</p>	0-9 分	所用设备性能	<p>4、所投中央空调参数（详见图纸）中，制冷量、制热量参数全部无偏离，或正偏离，或负偏离不超过 5%的，得 2 分。</p> <p>注：响应文件中须提供偏离表。</p>	0-9 分
设备制造商	<p>4、所投品牌具有标准化良好行为 5A 证书的，得 2 分。</p> <p>注：须提供证书扫描件，否则不得分。</p>	0-9 分	设备制造商	本评分项取消	0-7 分
售后服务能力	<p>1、供应商具有售后服务评价类认证证书，十星级及以上的，得 2 分，七星级（含）至十星级（不含）的，得 1 分，五星级（含）至七星级（不含）的，得 0.5 分，五星级以下的，不得分。</p>	0-3 分	售后服务能力	<p>1、供应商或所投空调品牌制造商具有售后服务评价类认证证书，十星级及以上的，得 2 分，七星级（含）至十星级（不含）的，得 1 分，五星级（含）至七星级（不含）的，得 0.5 分，五星级以下的，不得分。</p>	0-4 分

	<p>注：提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图。</p> <p>2、供应商承诺在接到采购人维修通知后 0.5 小时（含）以内到达的得 1 分；承诺 1 小时（含）以内到达的得 0.5 分，其他不得分。</p> <p>注：须提供承诺（格式自拟）</p>			<p>注：提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图。</p> <p>2、供应商承诺在接到采购人维修通知后 0.5 小时（含）以内到达的得 2 分；承诺 1 小时（含）至 0.5 小时（不含）到达的得 1 分，承诺 2 小时（含）至 1 小时（不含）到达的得 0.5 分，其他不得分。</p> <p>注：须提供承诺（格式自拟）</p>	
质保承诺	<p>所投中央空调品牌制造商承诺中央空调设备免费质保期在 3 年的基础上，每延长 1 年，加 1 分，满分 5 分，增加不足 1 年的部分不计分。</p> <p>注：响应文件中须提供免费质保承诺并加盖所投品牌制造商公章（格式自拟）</p>	0-5 分	质保承诺	<p>所投中央空调品牌制造商承诺中央空调设备免费质保期在 3 年的基础上，每延长 1 年，加 1 分，满分 6 分，增加不足 1 年的部分不计分。</p> <p>注：响应文件中须提供免费质保承诺并加盖所投品牌制造商公章（格式自拟）</p>	0-6 分
人员配备	<p>2、供应商具有 10 人及以上制冷与空调作业特种工或制冷设备维修工的得 3 分，供应商具有 5（含）-9 人制冷与空调作业特种工或制冷设备维修工的得 1 分，其他不得分。</p> <p>注：以上人员须提供特种作业操作证书扫描件及供应商为其缴纳的近 3 个月内任意 1 个月的社保证明。</p>	0-4 分	人员配备	本评分项取消	0-1 分
供应商荣誉	自 2021 年 1 月 1 日以来（以颁奖时间为准），供应商承建或参建的项目（内	0-6 分	供应商荣誉	自 2021 年 1 月 1 日以来（以颁奖时间为准），供应商承建或参建的工程项目	0-6 分

	<p>容须含暖通空调安装）获得政府主管部门或在国内依法登记注册的行业协会（学会）颁发的奖项（或荣誉）：地市级及以上的，每提供一个得 2 分，满分 6 分。</p> <p>注：（1）响应文件中须提供：①获奖项目工程合同（合同签订乙方须本项目供应商）；②颁奖单位的颁奖文件（颁奖文件不含荣誉证书、奖杯、奖牌、奖状）或颁奖单位官网文件截图等证明材料扫描件。</p> <p>（2）同一个项目获得多个奖项的不累计得分；</p> <p>（3）“国内依法登记注册”以全国社会组织信用信息公示平台查询结果为准。响应文件中须提供该协会（学会）在全国社会组织信用信息公示平台查询结果截图。民政部公布的“离岸社团”“山寨社团”或全国社会组织信用信息公示平台公示的“涉嫌非法社会组织”颁发的荣誉、奖励均无效。</p>			<p>（内容须含暖通空调安装）或所投空调品牌制造商获得政府主管部门或在国内依法登记注册的行业协会（学会）颁发的奖项（或荣誉）的：每提供一个得 2 分，满分 6 分。</p> <p>注：（1）响应文件中须提供：①获奖项目工程合同（如为供应商承建或参建的项目须提供，合同签订乙方须参加本项目响应的供应商，专业分包项目亦认可）；②颁奖单位的颁奖文件（颁奖文件不含荣誉证书、奖杯、奖牌、奖状）或颁奖单位官网文件截图等证明材料扫描件。</p> <p>（2）同一个工程项目获得多个奖项的不累计得分；</p> <p>（3）“国内依法登记注册”以全国社会组织信用信息公示平台查询结果为准。响应文件中须提供该协会（学会）在全国社会组织信用信息公示平台查询结果截图。民政部公布的“离岸社团”“山寨社团”或全国社会组织信用信息公示平台公示的“涉嫌非法社会组织”颁发的荣誉、奖励均无效。</p>	
注：以上未提及的按原评审办法和标准执行。					